

ПРОТОКОЛ № 2

Результатов отбора застройщиков в целях реализации масштабного инвестиционного проекта по строительству многоквартирного дома по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования Волосовское городское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области

г.Волосово

31 марта 2026 года

На заседании комиссии присутствовали:

Председатель комиссии:

Д.В. Мутонен - председатель Комитета по городскому хозяйству

Заместитель председателя:

А.А. Андреев - главный архитектор администрации
муниципального образования Волосовский
муниципальный район Ленинградской области

Члены комиссии:

Д.А. Пименов - заместитель председателя
Комитета по городскому хозяйству

О.В. Фоменкова - начальник отдела жилищно-коммунального
хозяйства и управления муниципальным имуществом
Комитета по городскому хозяйству

Т.Н. Золотова - начальник бюджетного сектора – главный бухгалтер
Комитета по городскому хозяйству

Е.В. Бубнова - главный специалист отдела жилищно-коммунального
хозяйства и управления муниципальным имуществом
Комитета по городскому хозяйству

Присутствует 6 членов комиссии из 6 (кворум имеется).

Повестка заседания:

1. Оценка представленных на рассмотрение заявок участников отбора застройщиков в целях реализации масштабного инвестиционного проекта по строительству многоквартирного дома по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования Волосовское

городское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области в соответствии с критериями и требованиями к отбору застройщиков, установленными Порядком отбора застройщиков в целях реализации масштабного инвестиционного проекта по строительству многоквартирного дома по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования Волосовское городское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области состава комиссии по отбору, утвержденного постановлением администрации муниципального образования Волосовский муниципальный район Ленинградской области от 06.03.2026 года № 295 (далее Порядок, Отбор застройщика, Критерии), и отбор застройщика в целях реализации масштабного инвестиционного проекта.

На отбор в период с 19 марта 2026 года по 26 марта 2026 года поступила единственная заявка от следующего заявителя:

№ п/п	Наименование (для юридического лица) или Фамилия, Имя, Отчество (для физического лица) заявителя – участника отбора	ИНН для юридического лица (серия, номер паспорта для физического лица)
1	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Ленинградской области 1» (ООО «Спецзастройщик ЛО 1»)	4705080620

В соответствии с Протоколом № 1 от 27 марта 2026 года о принятии к отбору заявок, соответствующих требованиям и допуске заявителей к участию в отборе застройщиков в целях реализации масштабного инвестиционного проекта по строительству многоквартирного дома по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования Волосовское городское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области единственная поданная заявка нижеследующего заявителя допущена к участию в отборе:

№ п/п	Наименование (для юридического лица) или Фамилия, Имя, Отчество (для физического лица) заявителя – участника отбора	ИНН для юридического лица (серия, номер паспорта для физического лица)
1	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Ленинградской области 1» (ООО «Спецзастройщик ЛО 1»)	4705080620

Комиссия рассмотрела единственную поступившую на отбор застройщиков заявку, представленную ООО «Спецзастройщик ЛО 1» на предмет ее соответствия критериям, установленным Порядком.

Решили:

1. Признать соответствующей требованиям и критериям, установленным Порядком отбора застройщиков, заявку Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Ленинградской области 1» (ООО «Спецзастройщик ЛО 1»).

2. Отобрать в качестве застройщика в целях реализации масштабного инвестиционного проекта по строительству многоквартирного дома по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования Волосовское городское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Ленинградской области 1» (ООО «Спецзастройщик ЛО 1»).

Голосовали:

«За» - 6;

«Против» - 0;

«Воздержалось» - 0.

Мутонен Д.В.

Андреев А.А.

Пименов Д.А.

Золотова Т.Н.

Фоменкова О.В.

Бубнова Е.В.

