НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»

Предложение собственникам помещений в многоквартирном доме согласно ст.182 ЖК РФ о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме Ленинградской области в 2016 году по адресу:

Муниципальный район: Волосовский муниципальный район
Муниципальное образование: Волосовское городское поселение
Населённый пункт: Г. Волосово
Адрес: ул. Гатчинская, д. 2

Уважаемые собственники помещений!

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» предлагает провести капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Г. Волосово, ул. Гатчинская, д. 2

1. В соответствии с «Краткосрочным планом реализации в 2016 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (МКД), расположенных на территории Ленинградской области, на 2014-2043 годы», утвержденным постановлением правительства Ленинградской области от 13 ноября 2015г. № 433, в Вашем доме запланировано проведение капитального ремонта в 2016 году.

Перечень видов работ по проведению капитального ремонта многоквартирного дома				
№ п/п	Наименование элементов ремонта и видов работ	Сроки проведения работ	Объем предполагаемых работ в натуральном выражении (в единицах измерения)	Сметная стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
1	Ремонт крыши	2016-2017 гг.	1470 кв.м.	1283722,00
2	Ремонт фасада	2016-2017 гг.	250 кв.м.	398466,00
3	Предпроектные работы	2016-2017 гг.	1 объект	74276,00
4			Итого:	1756464,00

2. Для финансирования работ по капитальному ремонту Вашего дома определены следующие источники:

№ п/п	Наименование источника финансирования	Ремонт крыши	Ремонт фасада	Предпроектные работы	Итого
1	2	3	4	5	6
1	Средства собственников помещений МКД, руб.	1283722,00	398466,00	74276,00	1756464,00

3. В соответствии с п.4 ст.189 ЖК РФ, а также с п.8 ст.17 82-оз от 29 ноября 2013г., собственники помещений МКД после получения предложения, обязаны рассмотреть и принять на общем собрании решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме с оформлением протокола.

4. В случае, если в срок, указанный в п.4 ст.189 ЖК РФ, собственники помещений в многоквартирном доме не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме, орган местного самоуправления принимает решение о проведении такого капитального ремонта в соответствии с региональной программой капитального ремонта и предложениями регионального оператора.

5. В целях реализации п.1 ст.22 Закона ЛО от 29 ноября 2013 г. №82-оз собственники помещений в многоквартирном доме или органы местного самоуправления обязаны обеспечивать предоставление региональному оператору информации, документов, предусмотренных федеральным законодательством и законодательством ЛО и необходимых для обеспечения организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах. Адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 191015, город Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3, телефон контактного лица Фонда 8(921)773-23-56.

Первый заместитель генерального директора Д.А. Кинерейш

НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»

Предложение собственникам помещений в многоквартирном доме согласно ст.182 ЖК РФ о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме Ленинградской области в 2016 году по адресу:

Муниципальный район: Волосовский муниципальный район
Муниципальное образование: Волосовское городское поселение
Населённый пункт: Г. Волосово
Адрес: ул. Хрустицкого, д. 80

Уважаемые собственники помещений!

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» предлагает провести капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Г. Волосово, ул. Хрустицкого, д. 80

1. В соответствии с «Краткосрочным планом реализации в 2016 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (МКД), расположенных на территории Ленинградской области, на 2014-2043 годы», утвержденным постановлением правительства Ленинградской области от 13 ноября 2015г. № 433, в Вашем доме запланировано проведение капитального ремонта в 2016 году.

Перечень видов работ по проведению капитального ремонта многоквартирного дома				
№ п/п	Наименование элементов ремонта и видов работ	Сроки проведения работ	Объем предполагаемых работ в натуральном выражении (в единицах измерения)	Сметная стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
1	Ремонт крыши	2016-2017 гг.	623 кв.м.	2281956,00
2	Ремонт фасада	2016-2017 гг.	197 кв.м.	229793,00
3	Предпроектные работы	2016-2017 гг.	1 объект	37545,00
4			Итого:	2549294,00

2. Для финансирования работ по капитальному ремонту Вашего дома определены следующие источники:

№ п/п	Наименование источника финансирования	Ремонт крыши	Ремонт фасада	Предпроектные работы	Итого
1	2	3	4	5	6
1	Средства собственников помещений МКД, руб.	2281956,00	229793,00	37545,00	2549294,00

3. В соответствии с п.4 ст.189 ЖК РФ, а также с п.8 ст.17 82-оз от 29 ноября 2013г., собственники помещений МКД после получения предложения, обязаны рассмотреть и принять на общем собрании решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме с оформлением протокола.

4. В случае, если в срок, указанный в п.4 ст.189 ЖК РФ, собственники помещений в многоквартирном доме не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме, орган местного самоуправления принимает решение о проведении такого капитального ремонта в соответствии с региональной программой капитального ремонта и предложениями регионального оператора.

5. В целях реализации п.1 ст.22 Закона ЛО от 29 ноября 2013 г. №82-оз собственники помещений в многоквартирном доме или органы местного самоуправления обязаны обеспечивать предоставление региональному оператору информации, документов, предусмотренных федеральным законодательством и законодательством ЛО и необходимых для обеспечения организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах. Адрес регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта МКД ЛО»: 191015, город Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3, телефон контактного лица Фонда 8(921)773-23-56.

Первый заместитель генерального директора Д.А. Кинерейш