Экспозиция проекта

**о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Волосовского городского поселения Волосовский муниципальный район Ленинградской области**

Заявители:

- Гребенкина Елена Николаевна;

- Клейменов Станислав Валентинович;

- Трофимова Светлана Егоровна;

- Васильева Ольга Алексеевна;

- Наумец Анатолий Васильевич.

Заявленные требования:

- Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 47:22:0400021:27, площадью 1200 кв. м, расположенного по адресу: Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, г. Волосово, пр. Вингиссара, в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками», категория земель – земли населенных пунктов, с вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на вид разрешенного использования «Магазины, код 4.4»;

- Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 47:22:0400014:13, площадью 1200 кв. м, расположенного по адресу: Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, г. Волосово, пр. Вингиссара, д. 44, в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками», категория земель – земли населенных пунктов, с вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на вид разрешенного использования «Магазины, код 4.4»;

- Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 47:22:0400014:47, площадью 1604 кв. м, расположенного по адресу: Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, г. Волосово, пр. Вингиссара, д. 46, в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками», категория земель – земли населенных пунктов, с вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на вид разрешенного использования «Магазины, код 4.4»;

- Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 47:22:0400014:512, площадью 500 кв. м, расположенного по адресу: Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, г. Волосово, пр. Вингиссара, д. 44, в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками», категория земель – земли населенных пунктов, с вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на вид разрешенного использования «Магазины, код 4.4», «Деловое управление, код 4.1»;

- Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 47:22:0400014:511, площадью 599 кв. м, расположенного по адресу: Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, г. Волосово, пр. Вингиссара, д. 44, в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками», категория земель – земли населенных пунктов, с вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на вид разрешенного использования «Магазины, код 4.4», «Деловое управление, код 4.1»;

- Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 47:22:0400014:40, площадью 1170,69 кв. м, расположенного по адресу: Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, г. Волосово, пр. Вингиссара, д. 32, в территориальной зоне Ж-2 «Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (до 4 этажей)», категория земель – земли населенных пунктов, с вида разрешенного использования «для строительства многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями» на вид разрешенного использования «Магазины, код 4.4», «Общественное питание, код 4.6», «Деловое управление, код 4.1»

Дата публичных слушаний:

11 мая 2023 года время: 16 часов 00 минут

Место проведения публичных слушаний:

Многофункциональный зал МКУК «Волосовская городская центральная библиотека»