

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ВОЛОСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

12.05.2026

№ 521

Об утверждении плана подготовки к отопительному периоду 2026 - 2027 годов и состава комиссии по проверке готовности теплоснабжающих и тепловых организаций, потребителей тепловой энергии на территории Волосовского городского поселения

В соответствии с Уставом муниципального образования Волосовский муниципальный район Ленинградской области, Уставом муниципального образования Волосовское городское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области, Положением о Комитете по городскому хозяйству администрации муниципального образования Волосовский муниципальный район Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов Волосовского муниципального района Ленинградской области от 22.05.2015 № 60, Федеральным законом № 190-ФЗ от 27.07.2010 года «О теплоснабжении», Приказом Министерства энергетики Российской Федерации №2234 от 13 ноября 2024 года «Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду»:

1. Утвердить план подготовки к отопительному периоду 2026- 2027 годов на территории Волосовского городского поселения согласно Приложению.
2. Распоряжение вступает в силу с момента принятия.
3. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Волосовского городского поселения.
4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета
по городскому хозяйству



Д.В. Мутонен



**План подготовки
к отопительному периоду 2026 - 2027 годов
на территории Волосовского городского поселения**

1. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов.

Данные о фактической среднемесячной температуре воздуха за отопительный сезон:

Отопительные периоды 2023-2024, 2024-2025, 2025-2026 годов проходили в штатном режиме в соответствии с Федеральным законом № 190-ФЗ от 27.07.2010 года «О теплоснабжении», Правилами подготовки и проведения отопительного сезона в Ленинградской области, утвержденными Постановлением Правительства Ленинградской области от 19.06.2008 №177.

Погодные условия:

Средняя температура наружного воздуха за отопительный период, °С:

	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май
ОЗП 2023-2024	9,8	7,6	0,3	-4,1	-3	-3,6	-1	6,2	11,2
ОЗП 2024-2025	15,9	4,6	-0,3	-5,3	-8,8	-4,3	2,4	5,5	12,9
ОЗП 2025-2026	16,4	8	2,7	-1,2	-1,3	-4,8	2,7	6,1	6

Согласно графикам подключения, в первую очередь тепло ежегодно поступает на объекты социальной сферы (больницы, детские сады, школы). Подключение жилищного фонда на территории Волосовского городского поселения ежегодно проходит в плановом режиме без серьезных аварийных ситуаций.

Все внештатные ситуации связанные с обеспечением объектов жилищного фонда и социальной сферы электроэнергией, центральным отоплением, горячим и холодным водоснабжением устраняются в нормативные сроки.

Ежегодно, после завершения отопительного периода, представителями теплоснабжающих и теплопотребляющих организаций, органами местного самоуправления Волосовского городского поселения проводится анализ прохождения отопительного периода. В соответствии с анализом выявляются проблемные места, на которые необходимо обратить внимание и в случае необходимости выделить дополнительное финансирование для обеспечения населения качественными коммунальными услугами в сфере тепло-электро-газоводоснабжения. Данный подход позволяет снизить риски возникновения аварийных ситуаций и запланировать финансовые средства из местного и областного бюджета на проведение мероприятий по улучшению качества жизни населения Волосовского городского поселения.

2. Информация об авариях и инцидентах:

На основании анализа прохождения трех отопительных периодов выявлено, что на территории Волосовского городского поселения аварий на объектах теплоснабжения за отчетный период не выявлено.

3. Типичные проблемы:

Основными проблемами при прохождении осенне – зимнего периода являются:

- Перерасход энергии, вследствие изношенности оборудования у потребителей ТЭ, а также перерасход ТЭ вследствие недостаточного утепления зданий и МКД;
- Неправильная балансировка системы отопления потребителей;

- Несанкционированный разбор теплоносителя из системы отопления на нужды ГВС;
- Кратковременные перебои в подаче электроэнергии;
- Предоставление некачественной услуги ГВС в начале ОЗП (запах, цвет).

4. Рекомендации для потребителей тепловой энергии:

- регулярное обслуживание систем отопления и ГВС в МКД;
- утепление фасадов, замена окон, герметизации межпанельных швов в МКД;
- утепление трубопроводов в неотапливаемых зонах (подвалы, чердаки);
- установление балансировочных клапанов и настройка гидравлической системы;
- усиление контроля при проведении работ по промывке внутридомовых инженерных сетей и магистральных трубопроводов;
- замена ветхих электрических сетей.

Таблица: план подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг.

№ п/п	Наименование мероприятий, работ	Срок исполнения
1.	Разработка и размещение порядка (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения на территории Волосовского городского поселения (пункт 1 части 3 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	до 01.04.2026
2.	Разработка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду Волосовского городского поселения	Не позднее 15.05.2026
3.	Разработка положения о комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг. Волосовского городского поселения	до 15.08.2026
4.	Разработка программы проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, содержащей информацию о лицах, подлежащих оценке обеспечения готовности, описание прав и обязанностей членов комиссии, сроки и график проведения оценки готовности и оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026
5.	Размещение комиссией на официальном сайте в сети «Интернет» уведомления о сроках проведения оценки готовности	Не позднее, чем за 20 календарных дней до дня начала оценки готовности
6.	Осуществление оценки готовности обеспечения готовности теплоснабжающих организаций, тепло сетевых организаций, потребителей тепловой энергии и управляющих организаций к отопительному периоду	до 01.11.2026
7.	Составление актов оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг. для потребителей тепловой энергии.	Не позднее 10.09.2026

8.	Составление актов оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг. для теплоснабжающих и теплосетевых организаций	Не позднее 25.10.2026
9.	Выдача паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг. для потребителей тепловой энергии.	Не позднее 15.09.2026
10.	Выдача паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.для теплоснабжающих и теплосетевых организаций	Не позднее 01.11.2026
11.	Получение паспорта обеспечения готовности муниципального образования к отопительному периоду 2026-2027 гг.	Не позднее 20.11.2026
12.	Опубликование сводной информации о результатах оценки обеспечения готовности с указанием уровня готовности и индекса готовности на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет»	до 01.12.2026

