

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## ГЛАВЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ВОЛОСОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВОЛОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

от « 18 » апреля 2023 г. № 01

### О назначении публичных слушаний

В соответствии со статьей 28 Устава муниципального образования Волосовское городское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области, Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании Волосовское городское поселение, утвержденным решением совета депутатов муниципального образования Волосовское городское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области от 16.06.2021 № 91, рассмотрев обращение Комитета по городскому хозяйству администрации муниципального образования Волосовский муниципальный район Ленинградской области, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести 11.05.2023 года публичные слушания по проекту решения о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Волосовское городское поселение Волосовский муниципальный район Ленинградской области в части изменения условно разрешенного вида использования земельных участков, а именно:

- об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 47:22:0400021:27, площадью 1200 кв. м, расположенного по адресу: Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, г. Волосово, пр. Вингиссара, в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками», категория земель – земли населенных пунктов, с вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на условно разрешенный вид использования «Магазины, код 4.4»;

- об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 47:22:0400014:13, площадью 1200 кв. м, расположенного по адресу: Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, г. Волосово, пр. Вингиссара, д. 44, в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками», категория земель – земли населенных пунктов, с вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на условно разрешенный вид использования «Магазины, код 4.4»;

- об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 47:22:0400014:47, площадью 1604 кв. м, расположенного по адресу: Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, г. Волосово, пр. Вингиссара, д. 46, в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками», категория земель – земли населенных пунктов, с вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на условно разрешенный вид использования «Магазины, код 4.4»;

- об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 47:22:0400014:512, площадью 500 кв. м, расположенного по адресу: Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, г. Волосово, пр. Вингиссара, д. 44, в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками», категория земель – земли населенных пунктов, с вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного

строительства» на условно разрешенный вид использования «Магазины, код 4.4», «Деловое управление, код 4.1»;

- об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 47:22:0400014:511, площадью 599 кв. м, расположенного по адресу: Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, г. Волосово, пр. Вингиссара, д. 44, в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками», категория земель – земли населенных пунктов, с вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на условно разрешенный вид использования «Магазины, код 4.4», «Деловое управление, код 4.1»;

- об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 47:22:0400014:40, площадью 1170,69 кв. м, расположенного по адресу: Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, г. Волосово, пр. Вингиссара, д. 32, в территориальной зоне Ж-2 «Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (до 4 этажей)», категория земель – земли населенных пунктов, с вида разрешенного использования «для строительства многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями» на условно разрешенный вид использования «Магазины, код 4.4», «Общественное питание, код 4.6», «Деловое управление, код 4.1»

2. Местом проведения публичных слушаний определить многофункциональный зал МКУК «Волосовская городская центральная библиотека», по адресу: г. Волосово, пр. Вингиссара, д.57.

Начало слушаний в 16.00 часов.

3. Местом предварительного ознакомления с материалами слушаний (экспозицией проекта) определить кабинет № 211 по адресу: г. Волосово, пр. Вингиссара, д.57 (понедельник-пятница, с 15 до 17 часов). Материалы слушаний (экспозиция проекта) размещены на официальном сайте муниципального образования Волосовское городское поселение: <http://volosovo-gorod.ru>.

Свои замечания и предложения по проекту решения в форме заявления можно предоставить в срок до 10 мая 2023 года в Комитет по городскому хозяйству администрации МО Волосовский муниципальный район Ленинградской области по адресу: г. Волосово, пр. Вингиссара, д.57, каб. 211.

4. Организацию проведения публичных слушаний возложить на Комитет по городскому хозяйству администрации муниципального образования Волосовский муниципальный район Ленинградской области.

5. Опубликовать данное постановление в общественно-политической газете «Сельская новь».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования  
Волосовское городское поселение



С.А. Фролов